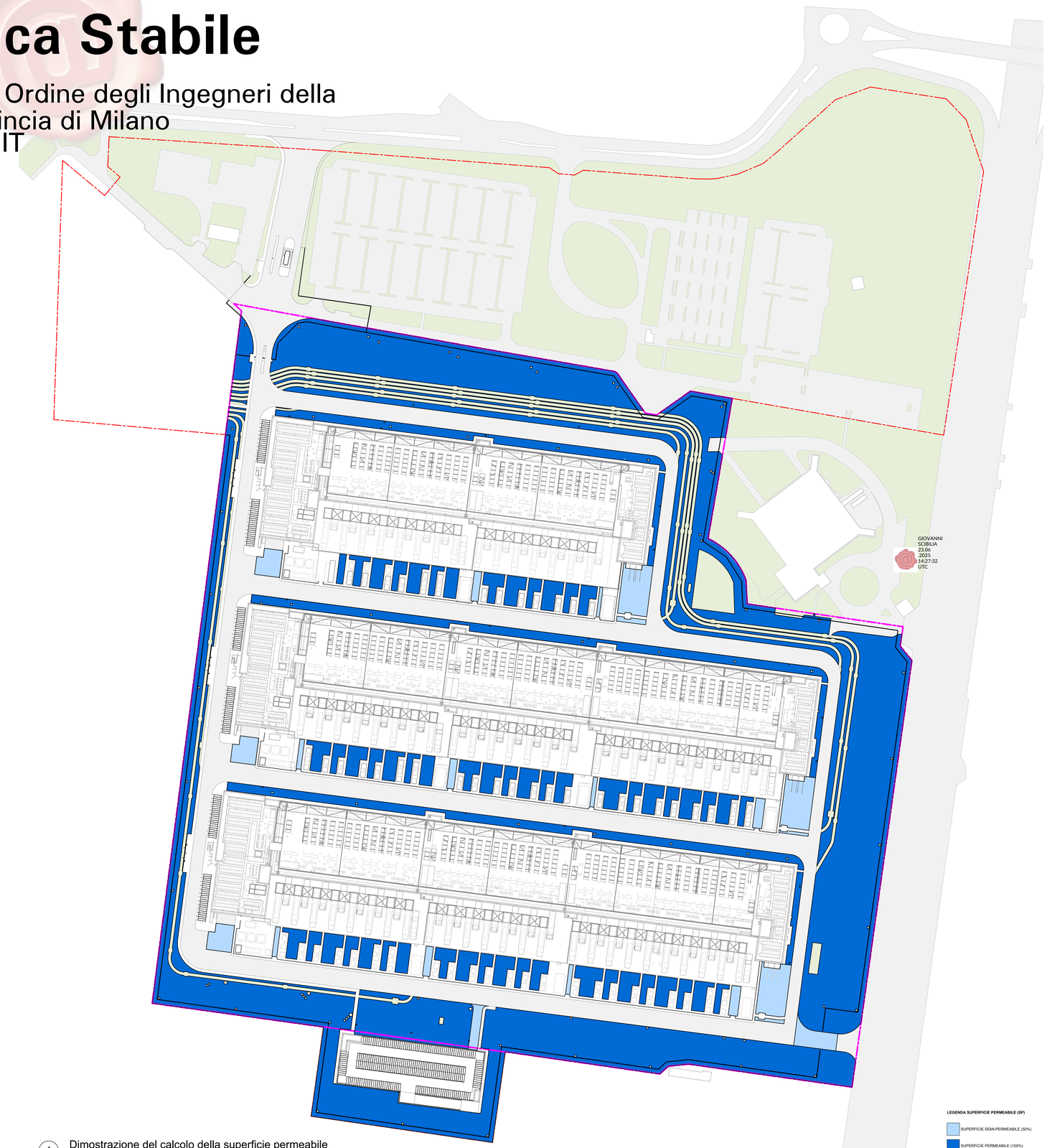
Firmato digitalmente da

Luca Stabile

O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano
C = IT



1 Dimostrazione del calcolo della superficie permeabile
1 : 1000

2 Dimostrazione del calcolo della superficie coperta
1 : 2000

SUPERFICIE COPERTA (SCOP)		
SUPERFICIE FONDIARIA (SF)	INDICE DI COPERTURA (IC) %	MAX. SUPERFICIE COPERTA (SCOP)
182,749 m²	50%	91,374 m²

CALCOLO DELLA SUPERFICIE COPERTA (SCOP)	
EDIFICIO	AREA
DC1	24,607 m²
DC2	24,607 m²
DC3	16,891 m²
GUARDIANIA	28 m²
PARCHEGGIO	3,362 m²
TOTALE	69,495 m²

SUPERFICIE PERMEABILE (SP)		
SUPERFICIE FONDIARIA (SF)	INDICE DI PERMEABILITA' %	MIN. SUPERFICIE PERMEABILE (SP)
182,749 m²	30%	54,825 m²

CALCOLO DELLA SUPERFICIE PERMEABILE (SP)			
TIPOLOGIA AREA	AREA	COEFFICENTE DI PERMEABILITA'	AREA DI CALCOLO
PERMEABILE	53,773 m²	100%	53,773 m²
SEMI-PERMEABILE	3,961 m²	50%	1,980 m²
TOTALE	57,734 m²		55,754 m²

LEGENDA SUPERFICIE PERMEABILE (SP)

- SUPERFICIE SEMI-PERMEABILE (50%)
- SUPERFICIE PERMEABILE (100%)

NOTE GENERALI:

1. Questo elaborato è stato prodotto ai soli fini della fase progettuale a cui si riferisce e non può essere utilizzato per il cantiere e ne per nessuna attività relativa alla costruzione.
2. Questo elaborato è relativo solamente alla disciplina progettuale a cui si riferisce e deve essere letto congiuntamente agli elaborati delle altre discipline, agli elaborati specifici e a tutta la documentazione progettuale.
3. Tutte le informazioni relative all' area di progetto e alle porzioni di edifici ed elementi costruttivi esistenti sono da confermare con accurati rilievi geometrici e topografici.
4. Per l' origine e l' affidabilità dei limiti di intervento e dei limiti catastali si rimanda agli specifici documenti ufficiali.
5. Per le informazioni sulle aree esterne all' area di intervento si rimanda ai documenti comunali ufficiali e agli eventuali specifici rilievi.
6. Le misure riportate sul disegno sono in centimetri se non diversamente indicato. Tutte le aperture sono quotate al netto.
7. Per tutte le misure fare riferimento esclusivamente alle quote dimensionali rappresentate sul disegno. Non è consentito prendere misure direttamente dal disegno se non espressamente indicate.
8. In caso di discrepanza tra i disegni, si prega di far riferimento agli elaborati ad una scala maggiore di dettaglio. Eventuali discrepanze devono essere segnalate al progettista per iscritto.
9. Per la strategia antincendio e le relative prescrizioni si rimanda al progetto di prevenzione incendi.
10. Tutte le altezze degli ambienti indicate in pianta si riferiscono alle altezze medie ponderali dell' ambiente. Fare riferimento alle sezioni specifiche e agli elaborati di dettaglio per maggiori informazioni.

LEGENDA

- PERIMETRO COMPLESSIVO DI INTERVENTO
- PERIMETRO SUPERFICIE FONDIARIA
- AREA NON OGGETTO DELLA PRESENTE PRATICA

Key Plan

N

Rev.	Data	Descrizione
P01	13.06.2025	Valutazione di Impatto Ambientale

Comune di Vimercate

Progettazione masterplan, Progettazione architettonica, Progettazione ingegneristica

ARUP
Arup Italia S.r.l.
Corso Italia 1 - 20122 Milano, Italia
t. +39 02 8697 9301
e. milan@arup.com
www.arup.com

Consulenti specialistici:

Prevenzione incendi
Studio Mistretta & Co
Ing. Silvestro Mistretta
Via Canova 25 - 20145 - Milano
t. +39 02 83633741
e. info@studiomistretta.org

Consulente acustico
ambiente
Ambiente S.p.a.
Via Fiastra 21 - 54033 – Carrara (MS)
t. +39 05 85859824
e. home@ambientesc.it

Consulente civili
Linesight
Linesight
Via dell'Unione 1, 20123 Milano, Italy
t. +353 01 6614111
w. linesight.com

Committente

Kryalos SGR S.p.A.
Fondo Vimercate

Via Cordusio 1, 20123 Milano
t. +02 92 94 71 00
e. kryalossgr@legalmail.it

Progetto

VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

Progetto di Data Center
in Via John Fitzgerald Kennedy,
Vimercate, Italia

Fase progettuale

PROGETTO DEFINITIVO

Titolo Elaborato

Dimostrazione del calcolo della Superficie Coperta e Permeabile

Scala
Come indicato

Disciplina	By / Chkd / Appd
Architettura	L.CIRA/CT
Arup Job No	Rev
306525-00	P01

Tav. No
ITA1-DCZZ-ARP-EIA-STE-ZZ-DR-A-0002

Do not scale

© Arup